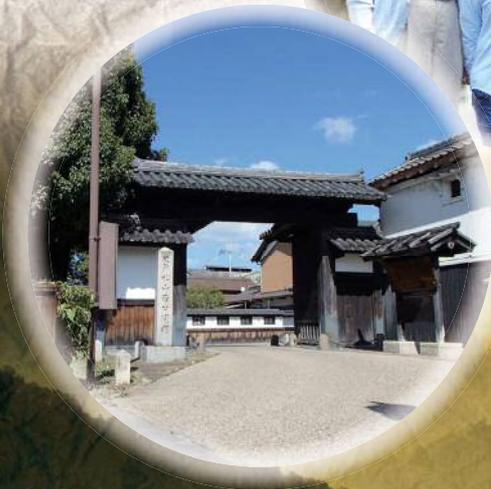
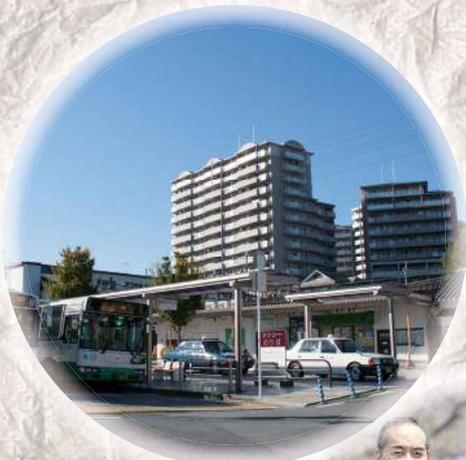


# 宇陀市 都市計画マスタープラン

～四季の風薫る 健幸で魅力あるまちづくりを目指して～



平成 29 年 3 月



宇陀市

# 目次

## 第1章 はじめに -----1

- 1-1 都市計画マスタープランの意義 -----1
- 1-2 都市計画の概要 -----2
- 1-3 対象区域 -----6
- 1-4 目標年次 -----8
- 1-5 計画の構成 -----8
- 1-6 宇陀市の概況 -----9

## 第2章 宇陀市の都市づくりの課題 -----19

- 2-1 都市づくりの課題の考え方 -----19
- 2-2 都市づくりの課題整理の流れ -----19
- 2-3 宇陀市の都市づくりの課題 -----21

## 第3章 目指すべきまちの将来像 -----23

- 3-1 都市づくりの基本理念の設定 -----23
- 3-2 将来都市像と都市づくりの目標の設定 -----23
- 3-3 将来フレームの設定 -----27
- 3-4 都市づくりの目標に向けた施策展開の方針 -----28

## 第4章 将来都市構造 -----31

- 4-1 将来都市構造の考え方 -----31
- 4-2 将来都市構造図 -----33

## 第5章 分野別の方針 -----35

- 5-1 都市づくりの着目点 -----35
- 5-2 土地利用の方針 -----36
- 5-3 道路・交通の方針 -----39
- 5-4 公園・緑地の方針 -----43
- 5-5 その他都市施設の方針 -----45
- 5-6 市街地・産業環境の方針 -----46
- 5-7 歴史・自然・観光の方針 -----47
- 5-8 防災の方針 -----48

## 第6章 地域別構想 -----51

- 6-1 地域区分の設定 -----51
- 6-2 大宇陀地域 -----52
- 6-3 菟田野地域 -----61
- 6-4 榛原地域 -----71
- 6-5 室生地域 -----81

## 第7章 実現化の方策 -----89

- 7-1 実現化に向けた基本的な考え方 -----89
- 7-2 実現化に向けた取組 -----90

## 参考資料 -----93