法人等名 ： ツルカメO&E株式会社

宇陀市心の森「多世代交流プラザ」指定管理者候補者選定結果

審査項目	審査内容		配点	評点
【1】施設活用方針に基づく全体的審査	公共性	幅広い年代が利用でき、利用者の生涯健康を実現できる提案であるか。また、社会的弱者（障がい者や高齢者等）への配慮がなされた提案であるか。	10点	7.3
	相乗効果	レストランの事業内容が温浴事業と連携がとれた内容であり、それらの相乗効果により施設全体の利便性の向上が図られた提案であるか。	10点	7.0
	創意工夫	利用者の利便性の向上や賑わい創出のため、民間のノウハウや経験を活かした提案であるか。	10点	7.3
	地域活性化	地元の雇用創出や市内事業者との連携など、地域の活性化が期待できる提案であるか。	10点	7.3
	協調性	市や本事業を行う上での協力者等との良好な協力体制を構築する内容の提案であるか。	5点	3.5
小計			45点	32.5
【2】提案内容に関する審査	実現性	事業実施体制が適切に構築されており、事業計画と収支計画の整合性も適切であり、明確かつ具体的で実現性の高い提案であるか。	10点	6.7
	効果・効率	事業が効果的、効率的に実施でき、将来的にも持続可能な提案であるか。	5点	3.3
	危機管理	防災や防犯、その他不測の事態に対応するための危機管理体制が図られた提案であるか。	5点	3.2
	運営方針	集客の目玉となる取組がなされ、利用者の増加が期待できる提案であるか。	10点	6.7
	法令遵守	周辺の環境保全及び法令遵守が十分考慮された提案であるか。	5点	3.5
	安全管理	利用者の安全や衛生管理に十分配慮した提案であるか。	5点	3.3
小計			40点	26.7
【3】事業者に対する審査	経営状況	法人等の基盤が安定し、経営状況に問題はないか。	10点	5.0
	実績	類似事業の管理実績が良好であり、必要な管理運営が期待できるか。	10点	6.7
	適正	本事業への意欲・熱意・責任が感じられるか。	10点	7.3
小計			30点	19.0
【4】価格点	価格点＝満点（15点）× （指定管理料提案額の全提案者中最低申出価格÷申出価格） ※小数点以下第2位を四捨五入する。		15点	15.0
小計			15点	15.0
合計			130点	93.2

※小計は、委員ごとの合計得点の平均点であるため、個別項目ごとの平均点の合計とは端数処理の都合上、差が生じる場合があります。